



مرحله اول (نوبت اول)

«آگهی مزایده عمومی اموال مازاد غیر منقول بانک کشاورزی استان آذربایجان غربی»

شرکت در مزایده فقط از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) انجام می‌گیرد

مدیریت شعب بانک کشاورزی استان آذربایجان غربی در نظر دار داملاک مشروحه ذیل را از طریق برگزاری مزایده عمومی به شرح مندرج در جدول ذیل بصورت نقدی و اقساطی به فروش برساند متقاضیان برای شرکت در مزایده بایستی از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت (سامانه ستاد) به آدرس www.setadiran.ir اقدام نمایند.

واگذاری کلیه املاک با کاربری تجاری که حق سرقفلی آنها متعلق به بانک می‌باشد صرفاً بصورت نقد (واگذاری مالکیت) و املاک با سایر کاربریها اعم از تجاری فاقد حق سرقفلی، مسکونی، زراعی، باغی و صنعتی و غیره بصورت نقد، نقد و اقساط (واگذاری از طریق عقد قرارداد اجاره بشرط تملیک) می‌باشد.

۱- این آگهی در نوبت و به تاریخهای زیر منتشر می‌شود.
تاریخ انتشار آگهی نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۰۶
تاریخ انتشار آگهی نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۱۰

- مهلت دریافت اسناد مزایده از تاریخ انتشار اولین آگهی و از تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۶ لغایت ۱۴۰۳/۰۵/۱۶

- مهلت ارائه پیشنهاد از تاریخ انتشار اولین آگهی و از تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۶ لغایت ۱۴۰۳/۰۵/۳۱

- زمان بازگشایی پیشنهادات ساعت ۸:۳۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۰۱
*متقاضیان برای شرکت در مزایده صرفاً می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۶ تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۳۱ از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت (سامانه ستاد) به آدرس www.setadiran.ir اقدام نمایند.

۲- بانک در رد هر یک یا تمامی و قبول هر یک از پیشنهادات تا زمانیکه قرارداد مبادله نگرددیده است مختار می‌باشد.

۳- کلیه اوراق شرکت در مزایده در سامانه ستاد بارگذاری گردیده است و شرکت در مزایده بمنزله پذیرش کلیه شرایط و تعهدات مزایده از جانب شرکت کننده در مزایده می‌باشد و شرکت در مزایده از طریق سامانه ستاد حق گونه اعتراض و ادعایی در این خصوص از خود سلب و اسقاط می‌نماید. شرکت کننده در مزایده ملزم می‌باشد فیش واریزی مربوط به ۵ درصد قیمت پایه را با قید عبارت (مربوط به ملکر دیف «
آگهی) در سامانه ستاد بارگذاری نماید بصورت آنلاین از طریق سامانه ستاد پرداخت نمایند برای هر ملک باید، پیشنهاد، فیش شرکت در مزایده و مراحل شرکت در مزایده از طریق سامانه ستاد مستقلاً اقدام گردد.

تیمره: کلیه شرکت کنندگان در مزایده الزاماً باید کلیه اوراق شرکت در مزایده را از سامانه تدارکات الکترونیک دولت دریافت نموده و پس از تکمیل نمودن کلیه اوراق شرکت در مزایده افضاء نموده و اوراق تکمیل شده را مجدداً در سامانه ستاد بارگذاری

نمایند. در صورت تیکه شرکت کننده در مزایده برای بیش از یک ملک متقاضی باشد باید برای هر ملک اوراق را مستقلاً تکمیل و افضاء نموده و در سامانه تدارکات الکترونیک دولت بارگذاری نماید.

۴- پیشنهادات مبهم، مشروط، ناقص و فاقد واریزی ۵ درصد قیمت پایه شرکت در مزایده و پیشنهادهایی که بعد از انقضای مدت مقرر واصل گردند، مردود بوده و ترتیب اثر داده نمی‌شود.

۵- در شرایط مساوی اولویت با مالک قبلی ملک خواهد بود. و جوه واریزی نفر دوم تا تعیین تکلیف نهایی برنده مزایده مسترد نخواهد شد.

۶- مزایده برای املاکی که در سال جاری دارای سابقه مزایده می‌باشند با هر تعداد شرکت کننده برای هر یک از املاک اعم از یک شرکت کننده یا بیشتر بر گزار خواهد شد و شرکت در مزایده به منزله قبول امتیازات و تکالیف دستگاه مزایده گذار موضوع ماده ۱۰ آیین نامه معاملات دولتی می‌باشد. املاکی که در مزایده حاضر بدون سابقه مزایده در سال جاری عرضه میگردند در صورت تیکه صرفاً یک شرکت کننده برای آن ملک وجود داشته باشد صرفاً یک پیشنهاد مربوط به آن ملک مردود بوده و ملک مزبور در مزایده های بعدی با شرایط املاک دارای سابقه برای عموم عرضه خواهد گردید. بدیهی است در صورت وجود بیش از یک شرکت کننده برای آن ملک مزایده انجام خواهد گردید.

۷- در صورت ارائه تقاضای خرید برای املاک با کاربری تجاری که حق سرقفلی آنها متعلق به بانک می‌باشد صرفاً بصورت نقد (واگذاری مالکیت) می‌باشد و پرداخت الباقی قیمت پیشنهادی در مدت زمانیکه بصورت کتبی به برنده مزایده ابلاغ می‌گردد الزامی است. در صورت ارائه تقاضای خرید برای املاک با سایر کاربریها اعم از تجاری فاقد حق سرقفلی، مسکونی، زراعی، باغی و صنعتی و غیره بصورت نقد، نقد و اقساط (واگذاری از طریق عقد قرارداد اجاره بشرط تملیک) می‌باشد پس از اعلام برنده مزایده، سیزده گذاری مبلغ پیش پرداخت به صورت نقدی نزد بانک برابر شرایط اعلامی طی ابلاغیه کتبی الزامی است. در این موارد پرداخت حداقل ۲۰ درصد از قیمت پیشنهادی بصورت نقد بعنوان پیش پرداخت و پرداخت ۸۰ درصد باقی بصورت اقساطی با عقد قرارداد اجاره بشرط تملیک حداکثر مدت ۶۰ ماه نرخ سود واگذاری مطابق با مصوبات شورای پول و اعتبار بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در زمان عقد قرارداد می‌باشد. در شرایط برابر اولویت با پیشنهاد نقدی می‌باشد.

*مزایده برای املاک با کاربری تجاری که حق سرقفلی آنها متعلق به بانک می‌باشد پرداخت تمام قیمت پیشنهادی برابر شرایط ابلاغی بصورت نقد می‌باشد.

۸- در کلیه املاکی که دارای تاسیسات و ماشین آلات منصوبه و غیر منصوبه و غیره می‌باشند برنده مزایده باید معادل ارزش کارشناسی شده تاسیسات و ماشین آلات نسبت به ارائه وثیقه ملکی از زنده سهل البیع بلا معارض شهری به بانک اقدام نماید. تعیین

ارزش وثیقه معرفی شده توسط کارشناس بانک کشاورزی انجام خواهد گرفت و بانک در پذیرش وثیقه معرفی شده پس از انجام کلیه استعلامات مربوطه از ادارات و مراجع قانونی مختار می‌باشد و شرکت کننده در مزایده حق گونه ادعا و اعتراضی را از خود سلب و اسقاط نمود. کلیه هزینه‌های ارزیابی و وثیقه معرفی شده و ترهین و تنظیم قرارداد رهنی در دفتر اسناد رسمی بر عهده برنده مزایده می‌باشد. در صورت تیکه برنده مزایده وثیقه مورد نظر بانک را ارائه نماید و یا شرایط ترهین آن را فراهم نماید پیش پرداخت شرکت در مزایده و وثیقه ملک با شرایط فوق به نفر دوم واگذار خواهد گردید. متقاضی با شرکت در مزایده هرگونه دعوی احتمالی موجود و آتی را با بانک صلح نمود.

۹- کلیه املاک با وضعیت موجود و طبق مفاد اسناد انتقال اجرایی و اسناد مالکیت صادر شده واگذار می‌گردند و در صورت وجود متصرف، خلع ید و تخلیه و وضع ید و تصرف و هرگونه اقدام متصوره و غیر متصوره که برای وضع ید، تصرف و استیغای منفعت نیاز باشد بر عهده برنده مزایده می‌باشد و در صورت نیاز به اصلاحات ثبتی اعم از ادغام، تفکیک، افراز، تجمیع، اصلاح سند، دریافت سند شش دانگ، رفع مغایرت، اصلاح حدود و غیره از هر نوع که باشد و طی کلیه مراحل آن بعهده و با هزینه برنده مزایده می‌باشد و بانک هیچگونه هزینه‌ای از این بابت پرداخت نمی‌نماید و بانک هرگونه مسئولیتی را از خود سلب و اسقاط می‌نماید. متقاضی با شرکت در مزایده هرگونه دعوی احتمالی موجود و آتی را با بانک صلح نمود.

۱۰- اخذ کلیه مجوزها و پروانه‌های مربوطه در صورت دارا بودن شرایط ادارات ذیربط بر عهده خریدار خواهد بود.

۱۱- کلیه عوارض و مالیات و هزینه‌های مربوط به نقل و انتقال و ثبت قرارداد و صدور اسناد انتقال قطعی و سند مالکیت در دفتر خانه اسناد رسمی و اداره ثبت و شهرداری و دارایی و امور مالیاتی و بیمه تامین اجتماعی و غیره به عهده برنده مزایده خواهد بود.

۱۲- بایز دیدار املاک و مطالعه مدارک و سوابق مربوطه قبل از شرکت در مزایده برای تمامی شرکت کنندگان در مزایده الزامی می‌باشد شرکت در مزایده به منزله بازدید از املاک و مطالعه مدارک و سوابق مربوطه توسط شرکت کننده بوده و شرکت کننده در مزایده هرگونه اعتراض و ادعایی را در این خصوص از خود سلب و اسقاط نمود و بر عهده خریدار خواهد بود.

۱۳- در املاکی که نیاز به تفکیک و اصلاح باشد و بدون تفکیک استفاده و استیغای منفعت از ملک ممکن نباشد در صورت بروز مشکلات در خصوص تفکیک و قطعی شدن عدم امکان تفکیک و عدم امکان استفاده بدون تفکیک، وجوه واریزی عیناً به خریدار مسترد میگردد و شرکت کننده در مزایده حق گونه اعتراض و ادعایی را در این خصوص از خود سلب و اسقاط نمود و هرگونه ادعایی در این خصوص مردود می‌باشد. در اینصورت وجوه واریزی شرکت کننده در مزایده شامل سود و یا خسارت و یا تحت هر عنوان دیگر نخواهد بود.

۱۴- تطبیق معامله منوط به موافقت ادارات مرکزی بانک کشاورزی (تهران) می‌باشد.

۱۵- برای شرکت در مزایده بارگذاری فیش واریزی به میزان ۵ درصد قیمت پایه هر ملک به صورت نقدی نزد بانک کشاورزی شعبه محل وقوع ملک یا هر یک از شعب بانک کشاورزی در استان آذربایجان غربی به حساب بستانکاران موقت -مقرره کد- ۱۷۵۲۲ بابت مزایده و یا پرداخت آنلاین مبلغ از طریق سامانه ستاد الزامی است. در صورت انصراف نفر اول از عقد قرارداد سپرده‌وی ضبط و نفر دوم مراجعه خواهد گردید. در صورتی نفر دوم بعنوان برنده مزایده قبول می‌شود که تفاوت مبالغ پیشنهادی بانفر اول از سپرده شرکت در مزایده بیشتر نباشد. هر گاه نفرات اول و دوم از عقد قرارداد امتناع نمایند سپرده آنها ضبط خواهد شد.

تبصره - در صورت تیکه برنده مزایده از انجام هر یک از مراحل یا تعهدات و شرایط مزایده اعم از تکمیل وجوه مربوطه و یا عقد قرارداد و افضاء اسناد و مدارک مربوطه و تحویل ملک و ارائه تعهدات قانونی مربوطه و هر آنچه مربوط به روند مزایده و واگذاری مال مزایده شده باشد استکفاف نماید مبلغ ۵ درصد شرکت در مزایده ضبط خواهد گردید. میگرد و شرکت کننده در مزایده حق گونه اعتراض و ادعایی را در این خصوص از خود سلب و اسقاط نمود و هرگونه ادعایی در این خصوص مردود می‌باشد. متقاضی با شرکت در مزایده هرگونه دعوی احتمالی موجود و آتی را با بانک صلح نمود.

۱۶- برنده مزایده تا زمانیکه سند قطعی مالکیت بنام وی صادر نگردد بده است حق تخریب یا تغییر کاربری یا هرگونه تغییرات اساسی در ملک واگذار شده را ندارد.

۱۷- پیشنهادات در یافتی از متقاضیان مربوط به املاک ذیل راس ساعت ۸:۳۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۰۱ در محل مدیریت شعب بانک کشاورزی استان آذربایجان غربی به نشانی ارومیه - خیابان کاشانی - مدیریت شعب بانک کشاورزی - طبقه چهارم - سالن کنفرانس بازگشایی خواهد شد.

* شرکت کنندگان در مزایده می‌توانند در موعد یاد شده، با ارائه کارت شناسایی معتبر به همراه ارائه رسید تحویل پاکت مزایده یا فیش واریزی ۵ درصد شرکت در مزایده و یا رسید شرکت در مزایده از طریق سامانه ستاد در جلسه حضور داشته باشند.

۱۸- متقاضیان برای شرکت در مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت (سامانه ستاد) به آدرس www.setadiran.ir می‌توانند اقدام نمایند.

۱۹- متقاضی با شرکت در مزایده هرگونه دعوی احتمالی موجود و آتی را با بانک صلح نمود.

۲۰- شناسه واریز وجوه مزایده و شرکت در مزایده: ۱۰۱۰۰۸۳۰۱۴۵۱ شماره حساب برای واریز وجوه نزد بانک کشاورزی: ۱۰۵۱۲۷۸۶۲۲

بدیهی است عدم حضور شرکت کنندگان مزایده در جلسه مذکور، تحت هر شرایط و به هر دلیل اعم از موجه و غیر موجه مانع از انجام مزایده و بازگشایی پاکتها نخواهد بود.

مدیریت شعب بانک کشاورزی استان آذربایجان غربی

ردیف	سابقه مزایده در سال جاری	شماره پرونده	شعبه محل وقوع ملک	نوع کاربری	آدرس	پلاک ثبتی	عرصه (متر مربع)	اعیان (متر مربع)	مبلغ پایه مزایده (ریال)	توضیحات
۱	ندارد	****	ارومیه	تجاری	ارومیه - جنب مسجد اعظم - بازار سر پوشیده - راسته عطاران	پلاکهای ثبتی ۲ فرعی از ۱۸۶۵ اصلی و صفر فرعی از ۱۸۶۳ اصلی بخش ۲ حوزه ثبتی منطقه ۲ ارومیه	مساحت مفید تقریباً ۴۰	مساحت مفید تقریباً ۴۰	۳۳۰.۰۰۰.۰۰۰	شامل سرقفلی به میزان مالکیت می‌باشد لذا نحوه شرکت برای این ردیف صرفاً نقدی می‌باشد - از پلاک ۲ فرعی از ۱۸۶۵ اصلی به پلاک ۱۸۸۰ حق جریان آب دارد - علاوه بر مساحت اعلامی دارای نیم طبقه با دسترس می‌باشد که برای مساحت شهر ۱۶،۵ متر مربع در داخل ملک می‌باشد لکن در خصوص نیم طبقه صرفاً به مساحت ۷ متر مربع برگ مقاضا حساب موجود در ابعاد ۶.۲۵ x ۶.۲۰ با دوهائنه ۲.۸۰ متر و ۲.۹۰ متر مربع می‌باشد - واگذاری ملک تماماً بر اساس وضعیت موجود انجام می‌گیرد.
۲	ندارد	۳۲۰۷	اشنویه	باغداری - طیور و ماکیان	اشنویه - روستای علی آباد	مقدار ۱/۴۱۱ سهم مشاع از مجموع ۶ سهم ششدانگ پلاک ۱۸۱ فرعی از ۱۲۵ اصلی بخش ۱۱۲ اشنویه	مساحت ششدانگ ۱۰۹۰۰	مساحت تقریبی ۲۷۰۹	ارزش سهم بانک ۱۴.۴۴۰.۰۰۹.۱۶۷	ششدانگ ملک شامل: ۱) واحد پرورش مرغ گوشتی دوسالن ۲) واحد پرورش ماهیان سرد آب شامل ۱۶ استخر بتونی با دیواره های بلوک سیمانی (۳) استخر خاکی ۴) چاه نیمه عمیق بادی حدود ۱۳ اینچ که آب مورد نیاز پرورش ماهی را تامین می‌کند. ۵) اعیانی مسکونی ۶) باغ الوان مختلط نا همسان سیب، گردو، گیلاس، انگور
۳	ندارد	۳۲۰۸	اشنویه	باغداری	اشنویه - روستای علی آباد	مقدار ۱/۶۸۷ سهم مشاع از مجموع ۶ سهم ششدانگ پلاک ۱۸۶ فرعی از ۱۲۵ اصلی مغرور و مجری شده از ۳۵ فرعی از اصلی مذکور بخش ۱۱۲ اشنویه	مساحت ششدانگ ۱۹۸۰۲	۰	ارزش سهم بانک ۱۰.۷۲۸.۴۲۴.۰۲۰	اعیان شامل زمین زراعی و باغ الوان مختلطی غیر همسان سیب، گیلاس می‌باشد.
۴	ندارد	۴۴۴۴	بوکان	گلخانه	بوکان - روستای آلباغ	مقدار ۰/۴۴ سهم مشاع آبی از ۲ سهم مشاع آبی از ۵/۳ سهم آبی از ۲۶۰ سهم و ۱۲۸۱ ده هزارم سهم آبی و دیمی مستثنیات اراضی مزروعی از دودانگ مشاع و هشت سهم و چهار شعیر ششدانگ فریه آلباغ دارای پلاک ۱۱۲۴ اصلی واقع در بخش ۱۷ بوکان	مساحت ششدانگ ۲۰۰۰۰	مساحت تقریبی ۲۰۸ متر مربع	ارزش سهم بانک ۱۴.۰۸۰.۰۰۰.۰۰۰	دارای پروانه تاسیس گلخانه می‌باشد لکن سازه های گلخانه تخریب گردیده است و خانه باغ موجود نیز مستهلک می‌باشد. بطور کلی ساختمان و استخر و اعیانی های موجود مخروبه می‌باشند.
۵	ندارد	۵۸۹۷	سردشت	شیر و لبنیات و روغن	سردشت - شهرک صنعتی - خیابان هنر یک	مقدار ۶۶۸ سهم از ۱۰۰۰ سهم قطعات ۴۴ و ۴۵ واقع در شهر صنعتی شهرستان سردشت	مساحت کل ۳۵۹۸	۱۴۴۹	ارزش سهم بانک ۱۶۱.۴۹۰.۰۶۰.۳۲۰۰	۱) کارخانه در اراضی شهرک صنعتی شهرستان سردشت مستقر می‌باشد و برای عرصه قرارداد و واگذاری با شرکت شهرکهای صنعتی استان آذربایجان غربی می‌باشد و برای ساختمان و تاسیسات و ماشین آلات بصورت جلسه مزایده ثبتی تنظیم گردیده است (مطابق با مقررات اداره ثبت اسناد و املاک) ۲) با توجه به اینکه واحد دارای تاسیسات و ماشین آلات مکانیکی و برقی و لوازم آن ماشینگاهی به ارزش ۷۹.۷۸۶.۴۰۰.۰۰۰ ریال می‌باشد لذا برنده مزایده باید بابت تضمین حفظ و نگهداری و استفاده ماشین آلات در محل واحد تولیدی حاضر وثیقه ملکی از زنده سهل البیع بلا معارض شهری حداقل به ارزش ۷۹.۷۸۶.۴۰۰.۰۰۰ ریال به بانک ارائه نماید.
۶	ندارد	۴۲۱۵	نقده	مسکونی	نقده - روستای توپوز آباد - نبش کوچه شهید بهار علی نصیری	مقدار ۴۰۷۷ سهم از ۶ سهم پلاک ۱۴۶ فرعی از ۴۵ اصلی مغرور و مجری شده از ۱۷ فرعی از ۴۵ اصلی بخش ۱۱ نقده	۴۰۰/۶	۲۲۴	ارزش سهم بانک ۷.۵۷۶.۴۲۴.۹۹۹	شامل سرقفلی به میزان مالکیت می‌باشد لذا نحوه شرکت برای این ردیف صرفاً نقدی می‌باشد
۷	ندارد	۶۲۶۵	خوی	تجاری	خوی - خیابان امام خمینی جنوبی - نبش کوچه فتح اله زاده	مقدار سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۶۲ فرعی از ۳۳۷۳ اصلی بخش ۲ خوی	مساحت ششدانگ ۹۰۶	۹۰۶	ارزش سهم بانک ۱۱.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰	شامل سرقفلی به میزان مالکیت می‌باشد لذا نحوه شرکت برای این ردیف صرفاً نقدی می‌باشد
۸	ندارد	۶۲۶۶	خوی	تجاری	خوی - خیابان امام خمینی جنوبی - نبش کوچه فتح اله زاده	مقدار سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۶۳ فرعی از ۳۳۷۳ اصلی بخش ۲ خوی	مساحت ششدانگ ۱۰۰۶	۱۰۰۶	ارزش سهم بانک ۱۲.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	شامل سرقفلی به میزان مالکیت می‌باشد لذا نحوه شرکت برای این ردیف صرفاً نقدی می‌باشد.
۹	ندارد	۳۲۴۹	سلماس	زراعت	سلماس - روستای صدقیان	مقدار ۳ دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۲۲۰ فرعی از ۱۱۹ اصلی بخش ۱۴ سلماس	مساحت ششدانگ ۵۰۰۰	۰	ارزش سهم بانک ۵.۶۲۵.۰۰۰.۰۰۰	فاقد حق آبه از چاه عمیق های اشتراکی در منطقه می‌باشد لکن در حدود شرقی، جنوبی و غربی به جوی عمومی تعریف شده است.
۱۰	ندارد	۶۳۳۷	سلماس	زراعت	سلماس - روستای قلعه سر	ششدانگ پلاک ۱۶۸ فرعی از ۱۷ اصلی بخش ۱۴ سلماس	۳۰۰۱/۱۷	۰	۷.۵۰۰.۲۹۲.۵۰۰	
۱۱	ندارد	۶۳۹۰	شاهین دژ	گاوداری	شاهین دژ - کشاورز - اقبال	ششدانگ پلاک ۱۴۳ فرعی از ۱۷۸ اصلی بخش ۸ شاهیندژ	۲۷۹۳/۳۵	۸۲۲	۹.۷۹۳.۳۵۰.۰۰۰	فاقد امتیاز آب شرب روستائی می‌باشد - مساحت تقریبی ۱۰ طناب محلی بصورت یک قطعه باغ مشجر با درختان میوه الوان سیب، آلو، هلو، زرد آلو و غیره
۱۲	ندارد	۶۵۱۰	نوشین شهر	باغی	نوشین شهر - روستای پنگچه	مقدار ششدانگ پلاک ۸۰ فرعی از ۵۴ اصلی بخش ۱۷ ارومیه	۴۴۴۷۴	۰	۹۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	
۱۳	ندارد	۶۵۹۰	نوشین شهر	زراعی باغی	نوشین شهر - روستای رحیم آباد	ششدانگ پلاک ۱۱۲ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۱۷ ارومیه	۱۱۹۰۰	۰	۲۲.۰۱۵.۰۰۰.۰۰۰	زمین بصورت زراعت و باغ زرد آلو می‌باشد.
۱۴	ندارد	۶۶۵۷	مهاباد	مسکونی	آذربایجان غربی - مهاباد - باغ شایگان کوی ۵ - پلاک ۵۳	مقدار ۶۱ سهم مشاع از ۱۸۷ سهم ششداگ عرصه و اعیان پلاک ۴۱۲ فرعی از ۲۳۴۳ اصلی مغرور و مجری شده از ۱۷ فرعی از اصلی مذکور بخش ۱۵ حوزه ثبتی مهاباد	۳۱۸	۳۱۷	ارزش سهم بانک ۱۸.۹۲۰.۰۰۰.۰۰۰	
۱۵	ندارد	۶۶۷۰	میاندوآب	گاوداری	میاندوآب - روستای اوچ تپه کرد	مقدار ۴۲۱۱،۸۲ سهم مشاع از ۱۲۰۸۲،۶ سهم ششدانگ پلاک ۲۹۴ فرعی از ۶ اصلی بخش ۱۴ میاندوآب	مساحت ششدانگ ۱۲۰۸۲.۶	۸۷۳	ارزش سهم بانک ۶.۷۴۲.۰۹۰۴.۰۶۳	
۱۶	ندارد	۶۲۶۹	سلماس	سردخانه	سلماس - روستای ملحم	مقدار ۲۰۸ سهم از ۱۰۰۰ سهم ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ۵۵۷ فرعی از ۲۴۰۹ اصلی مغرور و مجری شده از ۲۶۵ فرعی از اصلی مذکور بخش ۱۲ حوزه ثبتی سلماس	مساحت کل ۹۳۲۰.۱۶	مساحت کل ۵۸۴۳.۷۷	ارزش سهم بانک ۲۷۹.۶۵۸۰.۵۴۰.۶۴۰	با توجه به اینکه واحد دارای تاسیسات و ماشین آلات و تجهیزات در خانه ایی به ارزش ۲۹۹.۰۶۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال می‌باشد لذا برنده مزایده باید بابت تضمین حفظ و نگهداری و استفاده ماشین آلات در محل واحد تولیدی حاضر وثیقه ملکی از زنده سهل البیع بلا معارض شهری حداقل به ارزش ۲۹۹.۰۶۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال به بانک ارائه نماید.
۱۷	ندارد	۷۱۵۷	نوشین شهر	صنعتی	نوشین شهر - شهرک صنعتی فاز ۳	ششدانگ عرصه و اعیان یکواحد کارخانه واقع در پلاک ثبتی ۱۱۲ فرعی از ۷۰ اصلی قطعه ۱۰۵	مساحت ششدانگ ۳۰۰۱،۷۱	۱۳۶۶/۵	۱۸۴.۷۷۰.۹۶۴.۰۰۰	کارخانه تولید لوازم بهداشتی دستمال کاغذی و نوار بهداشتی می‌باشد - با توجه به اینکه واحد دارای تاسیسات و ماشین آلات صنعتی به ارزش ۲۹.۹۱۵.۰۰۰.۰۰۰ ریال می‌باشد لذا برنده مزایده باید بابت تضمین حفظ و نگهداری و استفاده ماشین آلات در محل واحد تولیدی حاضر وثیقه ملکی از زنده سهل البیع بلا معارض شهری حداقل به ارزش ۲۹.۹۱۵.۰۰۰.۰۰۰ ریال به بانک ارائه نماید.
۱۸	ندارد	۷۲۰۳	نقده	گلخانه	نقده - مرکزی - جاده نقده محمدیار - روستای مهماندار	ششدانگ پلاک ۵۴ فرعی از ۱۴ اصلی بخش ۱۱ ارومیه	۶۹۶۱	۳۰۰۰	۱۴۱.۴۴۹.۰۰۰.۰۰۰	