

اما واگرهای برج سازی در شمال کشور در گفت و گو با «تعالُد» بررسی می شود

تعریف مدل سکونتی با توجه به تراکم جمعیتی

تعالُد

نیاز اقتصاد ایران

عملکرد ضعیف دستگاه ها در پیاده سازی تحول دیجیتال ادامه دارد

دولت هوشمند در ایران رویا یا واقعیت

از تلاش برای رفع ناترازی تا آمادگی برای کنار زدن تحریم ها

مذاکره آری باج نه

سختی های کار برای دولت چهاردهم از همان ساعات نخست و ترور اسماعیل هنیه در تهران آغاز شد و به نظر می رسد که همین روند در ماه های گذشته نیز ادامه داشته است. از تلاطم ها و چالش های سیاسی که ایران مستقیماً با آن مواجه بوده تا تغییر و تحولاتی که در هفته های اخیر در منطقه و جهان رخ داده همگی شرایطی را به وجود آورده که برنامهریزی نه در بلندمدت که حتی در کوتاه مدت را نیز با اما و اگر و چالش مواجه می کند. با این وجود دولت در هفته های گذشته تلاش کرده که همواره بر دو موضوع به شکل همزمان تأکید کند: سویی لوم اصلاحات داخلی در اقتصاد که می تواند بخشی از مشکلات سال های گذشته را برطرف کند و از سوی دیگر تلاش برای بهبود روابط بین المللی که هدف آن کنار زدن تحریم ها خواهد بود، دو هدفی که به شکل همزمان پیگیری آنها در دستور کار قرار دارد.

هر چند در هفته های آتی و با بازگشت ترامپ به کاخ سفید باید منتظر بود تا مشخص شود که سیاست و نظر دولت جدید امریکا نسبت به مذاکره با ایران درباره مسائل هسته ای چگونه است اما دولت ایران بارها تأکید کرده که در صورت حفظ عزت و منافع ملی آمادگی دارد مذاکرات جدید را آغاز کند. این موضوع روز گذشته نیز بار دیگر از سوی معاون اول رییس جمهور مورد تأکید قرار گرفت و او گفت که ایران برای مذاکره محدودیتی ندارد اما همزمان تأکید کرد که بنا نیست به اسم مذاکره به دیگران باج بدهد.

باج بدهد. صفحه ۴ را بخوانید

عوامل گسترش فساد در اقتصاد ایران چیست؟

چالش سیاست های فسادزا



گزارش «تعالُد» از تغییر مسیر بشکه های نفت ایران

نفت، مسافر جاده پیچ در پیچ تحریم!

باید داشت ۲ -

«تعالُد» بررسی می کند

مسیر پر تنش بورس تهران

مسیر بورس تهران پس از چند روز سرخ پوشی روشن شد و در معاملات سومین روز کاری هفته شاخص های بازار سهام رخت سبز بر تن کردند. این روند صعودی تالار شیشه ای در حالی رخ می دهد که سایر بازارهای مالی نیز به دلایل مختلف از جمله سقوط سوره و تحولات خاورمیانه شرایط صعودی قابل قبولی را پشت سر می گذارند.

در معاملات روز گذشته قیمت دلار نیمایی در آستانه ۵۴ هزار تومانی قرار گرفت و در روزهای آینده دلار نیما وارد محدوده ۵۴ هزار تومانی می شود. از سوی دیگر قیمت دلار بازار آزاد نیز محدوده ۷۲ هزار تومانی قرار گرفت و به نظر می رسد که دلار در این هفته رکورد شکن باشد.

صفحه ۴ را بخوانید

انتقاد وزارت بهداشت از عدم اجرای قانون هوای پاک

مجازی کردن مدارس و دور کاری کارمندان به رفع آلودگی کمک نمی کند

تولید برق به قیمت آسیب به «سلامت» پذیرفتنی نیست

مجازی کردن مدارس و دور کار کردن کارمندان دردی از آلودگی هوا درمان نمی کند. مساله این است که اقدامات لحظه ای شاید به صورت مسکن عمل کنند اما...

صفحه ۸ را بخوانید

یادداشت ۱ -

ناترازی بنزین و اعتماد به نفس دولت

موضوع ناترازی این روزها به یکی از کلیدواژه های اساسی، فضای رسانه ای و سیاسی کشورمان بدل شده است. روزی نیست که مردم از زبان یک مقام مسوول، مدیر یا سیاستمداری ترجیع بند

ناترازی انرژی، ناترازی بنزین، برق، ناترازی گاز و... را نشنوند. اما مهر اندازه صحبت درباره این ناهنجاری اقتصادی بیشتر می شود به همان نسبت نیز ابهامات درباره این موضوع افزایش پیدا می کند. در آخرین دست از این تنازعات دولت و مجلس، هر کدام توپ افزایش قیمت سوخت و رفع ناترازی بنزین را به زمین دیگری انداخته و خود را بی گناه معرفی می کنند. دولت اعلام می کند، مجلس باید منابع لازم برای واردات بنزین را فراهم سازد و در نقطه مقابل مجلسی ها توپ تصمیم سازی در خصوص قیمت بنزین را به زمین دولت انداخته و تلاش می کنند پای خود را از مهلکه بنزین بیرون بکشند. اما واقعیت چیست؟ ریشه معاصر بروز چنین ناترازی در قیمت بنزین و سایر حامل های انرژی را باید کجا جست و جو کرد؟ به نظر من موضوع را باید از رخدادهای دهه ۸۰ خورشیدی، مجلس ششم و دولت هشتم بررسی کرد. زمانی که ساختار سیاستگذار کشور گرفت با تصویب قانونی ذیل برنامه سوم توسعه، واقعی سازی قیمت حامل های انرژی را مبنی بر یک شیب ملایم به صورت تدریجی و هر سال حداکثر تا ۲۰ درصد افزایش قیمت گرفت. این رویکرد اجرایی این بود که از یک طرف افکار عمومی و فعالان اقتصادی را از قسبل در جریان تصمیم سازی های بنزینی و میزان افزایش قیمت قرار می داد و از سوی دیگر از سرکوب قیمت بنزین که تبعات مخربی دارد، جلوگیری می کرد. این رویکرد معقول که از دل گفت و گو و نظرخواهی اقتصاددانان، کارشناسان، استادان دانشگاهی و اهالی فن استخراج شده بود در مجلس اصولگرایی هفتم تغییر پیدا کرد. نمایندگان مجلس هفتم با ایده تثبیت قیمت ها، این روند درست را متوقف ساخته و زمینه سرکوب قیمت بنزین را طی دهه های بعدی فراهم کردند

شماره ۲۰ آذر ۱۴۰۳ | ۸ جمادی الثانی ۱۴۴۶ | سال یازدهم | شماره ۲۹۳۰ | ۸ صفحه | قیمت: ۱۵۰۰۰ تومان

دولت امورهای اجتماعی و اجتماعی

نوبت دوم

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای

بازرایی کیفی به روش ساده به شماره ۱۴۰۳/۲۹

م الف ۲۲۲۶ شماره آگهی ۱۸۴۳۵۳۳

رجوع به صفحه ۳

یادداشت ۳ -

خاورمیانه جدید و ایده های سرمایه گذاری جدید

وزن دادن به اخبار فضای مجازی یا هر آن چیزی که توجه سرمایه گذاران را از وضعیت بنیادی یا تکنیکال جدید هستیم. اگر از اصلاح خود و پیشرفت در معاملات شان باز دارد. به تجربه برای من ثابت شده است که باید میان سهم ها سیال بود، وفاداری به یک کالا، خدمات، سهم یا صنعت یا حتی محافظه کاری در یک موقعیت خاص زمانی معنایی ندارد. در بازاری مثل بازار ایران که با کمبود پول مواجه است، رشد بازار به صورت گروه به گروه و صنعت به صنعت محقق می شود. بنابراین باید همواره صنایع بازار را زیر نظر داشت و وقتی سرمایه گذاران در کنار تحلیل بنیادین و تکنیکال، اصطلاحاً قدرت شامه بازار را به دست آورند، خواهند دید که بعد از مدتی تمرین، چارچوب حرکتی پول، چارچوب شناسایی سود و حباب شناسی را یاد گرفته و اصطلاحاً قلق بازار دست شان خواهد آمد.

با این توضیحات می توان گفت شاخص کل گارد خوبی برای شکست سقف گرفته است اما دو نکته را نباید فراموش کرد:

- ارزش و حجم معاملات باید به محدوده ۱۵ هزار میلیارد تومان نزدیک شود تا تمام سفارشات فروش منطقه مقاومتی را پاکسازی کند. ضعف در ارزش و حجم معاملات می تواند منجر به عقب نشینی خریداران شود، بنابراین برای عبور موفق از این محدوده به صف های خرید قوی و ارزش و حجم بالاتری از مقدار فعلی نیاز داریم.
- نکته دوم هم کاهش سود بانکی است که باید در کنار افزایش نرخ نیمه به کمک بازار بیاید و نقدینگی را به سمت بورس هدایت کند حالا که بازار جذاب شده است کاهش سود بانکی می تواند این بازار جذاب را به گزینۀ بعدی پول سرگردان بدل کند. در این صورت قیمت های بورس در مقایسه با بازارهای موازی با ثبت یک بازدهی خوب بالانس خواهد شد. وزیر اقتصاد دولت چهاردهم اعلام کرده، ادامه وضعیت فعلی با نرخ سود بالا، ممکن نیست و دولت قصد دارد نرخ سود بانکی را کاهش دهد. در صورت این اقدام بازار به سمت بهبود شاخص حرکت کرده و جذابیت های بیشتری برای سرمایه گذاران پیدا می کند. برای ورود به این عصر تازه باید مقدمات لازم را تدارک دید.

یادداشت ۲ -

ارز و عوامل تاثیر گذار

به نظر می رسد که تغییرات نرخ ارز به دلیل افزایش انتظارات شکل گرفته است و بعد از اینکه بحران سوریه فروکش کند، به طور قطع کاهش یافته و نرخ هم به قیمت های قبلی باز می گردد. در طول یک سال گذشته

شاهد حدود ۲۰۰ نرخ ریسک سیاسی کم سابقه و حتی بی سابقه در منطقه بوده ایم. با وجود تعداد زیاد التهابات سیاسی، نرخ ارز در یک سال گذشته حدود ۲۰ درصد افزایش یافته و این در حالی است که تورم ۳۵ درصد در اقتصاد حاکم است. این عدم جهش بالای ارز در بازار نشان می دهد بانک مرکزی در ثبات بازار عملکرد خوبی داشته است.

ثبات بازار ارز با وجود تعداد زیاد تنش های سیاسی - نظامی ناشی از سه عامل است، اول اینکه نرخ کی که در بازار شکل گرفته تقریباً بالانگهی اختلاف نزدیک به نرخ واقعی و تعادلی ارز است، دوم اینکه مداخلات به موقع بانک مرکزی مانع از عمیق تر شدن التهاب بازار ارز شده است، یعنی بانک مرکزی با ابزارهایی که در اختیار دارد، در زمان مناسب و در مدت محدودی شروع به مداخله در بازار ارز می کند، بنابراین نقش بانک مرکزی در ثبات بازار ارز بسیار پررنگ است. در آخر اینکه تاب آوری اقتصاد کشور نسبت به سال های گذشته بیشتر شده است و تنش ها دیگر اثر آنچنانی بر انتظارات فعالان اقتصادی و بازارهای ماندگار در گذشته ایجاد التهابات سیاسی - نظامی، اقتصاد و بازارهای مالی ایران به شدت دچار نوسان می شد و افزایش نرخ ها غیر قابل برگشت بود، اما در دو سال اخیر به دلیل مدیریت مناسب بازار و انتظارات، این نوسانات هیجانی قابل کنترل شد، لذا پس از گذشت مدت کوتاهی و با کاهش التهاب و هیجانات، اقتصاد و بازارها به نقطه تعادلی خودشان باز می گشتند. در این حوادث سیاسی، فاکتورهای غیر منطقی تاثیر می گذارد که شامل بازارگردانی بازارسازهای غیررسمی و شبه رسمی است. این بازارگردان ها سفته بازی هستند که به دنبال اخلال و نوسان گیری در بازار ارز هستند. سفته بازان سعی می کنند با تشدید انتظارات تورمی نرخ ارز را افزایش دهند و چند روزی آن را بالا نگه دارند...

ادامه در صفحه ۶

سامانه پیامکی روزنامه تعادل

به شماره ۳۲۰۰۵۳۲۰ در دسترس شماست

مخاطبان عزیز می توانند نظر ها، انتقادات و پیشنهادهای خود در مورد مطالب مختلف روزنامه را با ذکر جزئیات به این سامانه پیامک نمایند.