اخبار

کاهش تورم در سایه آرامش بازار شب عید

وزیر جهاد کشاورزی با تاکید بر اهمیت مراقبت و حمایت از «سفره مردم»، گفت: تولیدکنندگان تکیه‌گاه و نقطه کانونی برای مدیریت بازار و حمایت از مصرف‌کننده، هستند، همه باید هوای آنها را داشته باشیم تا دچار مشکل نشوند. به گزارش پایگاه اطلاع‌رسنی دولت، غلامرضا نوری قزلجه در دیدار با مدیرعامل، هیات‌مدیره و مدیران ستادی و استانی شرکت پشتیبانی امور دام با قدردانی از زحمات کارکنان این شرکت، گفت: بازار شب عید را با آرامش پشت سر گذاشتیم؛ البته استثناهایی هم وجود داشت. در شرایطی که ۴۹ میلیون کالا برگ توزیع شد تا نیاز قابل توجهی از مردم عزیز را برای شب عید تامین کند وزارت جهاد کشاورزی توانست نیازهای بازار را کاملا تامین کند. وی تاکید کرد: تورم خوراکی‌ها در شرایط بازار شب عید که با ماه مبارک رمضان نیز مصادف بود، ۲ واحد درصد کاهش داشت، حتی در یک شهرستان از کشور هم کالایی دچار کمبود گزارش نشد، برخلاف روال سال‌های گذشته، امسال چنین موضوعی رخ نداد و این امر فقط با لطف پروردگار و زحمات همکاران وزارت جهاد کشاورزی در بخش‌های مختلف تحقق یافت. وزیر جهاد کشاورزی خاطرنشان کرد: همانطور که نگاه به «سفره مردم» مهم است تاگرانی رخ ندهد، همزمان باید نگاهی هم به حمایت از تولیدکننده داشته باشیم. تکیه‌گاه اصلی ما برای مدیریت بازار و حمایت از مصرف‌کنندگان، تولیدکنندگان هستند که باید هوای آنها را داشته باشیم تا دچار مشکل نشوند. نوی قزلجه ادامه داد: حمایت از تولیدکنندگان از اولویت‌های مهم دولت چهاردهم و وزارت جهاد کشاورزی است. پیش‌بینی‌ها و مراقبت‌های دقیق در بازار بسیار مهم است. نباید بگذاریم آنها دچار مشکل شوند. وی تصریح کرد: حس دغدغه‌مندی مدیران دولتی موجب دلگرمی می‌شود و نبود آن باعث لطمه به اعتماد عمومی است.

توصیه به خریداران طلا

رییس اتحادیه طلا و جواهر تهران در رابطه با وضعیت یک هفته اخیر بازار سکه و طلا گفت: از ۳۰ فروردین ماه تا امروز (جمعه/پنجم اردیبهشت ماه) در بازارهای جهانی در مجموع ۲۳ دلار کاهش اونس جهانی طلا را داشتیم؛ نوسانات افزایشی و کاهشی در طول هفته وجود داشت اما در مجموع ۲۳ دلار کاهش اتفاق افتاد که در حال حاضر ۲۳۰۴ دلار هر اونس طلا در بازارهای جهانی قیمت دارد. نادر بذرافشان در گفت‌وگو با ایسنا افزود: در بازارهای داخلی نیز روند کاهشی قیمت‌ها را داشتیم که نسبتا بالا بود؛ هر گرم طلای ۱۸ عیار با ۳۶۵ تومان کاهش در آخرین معاملات پایانی هفته به شش میلیون و ۴۵۹ تومان آخرین قیمت بود. در طول هفته در بازار سکه نیز کاهش نسبی خوبی را داشتیم. بذرافشان در رابطه با آخرین وضعیت حباب سکه در بازار نیز گفت: حباب سکه نیز در مجموع ۹۵۰ هزار تومان کاهش قیمت داشته و به هشت میلیون و ۸۰۰ هزار تومان رسیده است. این شرایط در حالی است که در بازار نه تنها هیچگونه التهابی وجود ندارد، بلکه متاسفانه شرایط رکود در بازار و صنعت حاکم است و علی‌رغم کاهش قیمت‌ها هم، شرایط به صورتی است که مردم همچنان امیدوار به کاهش بیشتر هستند و نسبت به آینده طلا و ثبات آن، احساس نگرانی دارند. رییس اتحادیه طلا و جواهر تهران تصریح کرد: آنچه که واضح است این است که کاهش نسبتا خوبی نسبت به شرایط بازار جهانی پیش آمد و نسبت به آن، اثر کاهش ارز بالاتر بوده است؛ اما در حال حاضر با توجه به ثباتی که دو هفته گذشته طی کردیم، کاهش نسبتا بالاتر از بازار نوسانات جهانی بوده و مردم چندان منتظر نوسانات کاهشی یا افزایش قابل توجه دیگری در حال حاضر نباشند؛ در حال حاضر قیمت‌ها ثبات نسبی خوبی پیدا کرده‌اند که دور از انتظار بوده و بالاتر از نوسانات بازارهای جهانی بوده است؛ بنابراین مردم می‌توانند با اطمینان نسبت به خرید مصنوعات طلا و سکه اقدام کنند. این کاهش‌ها ممکن است که ادامه‌دار باشد اما اکنون شرایط خوبی است و مردم می‌توانند معاملات خود را انجام دهند.

جزییات قانون موافقتنامه تجارت آزاد بین ایران و اوراسیا

از تاریخ ۲۵ اردیبهشت‌ماه ۱۴۰۴، تعرفه واردات و صادرات ۸۷ درصد از کالاهای مشمول در تجارت میان ایران و کشورهای عضو اتحادیه اوراسیا به صفر خواهد رسید. به گزارش خبرنگار مهر، توافق‌نامه تجارت آزاد با کشورهای عضو اتحادیه اقتصادی اوراسیا، نخستین و بزرگ‌ترین تجربه تجارت آزاد در تاریخ ایران است. مسیر دستیابی به این توافق از سال ۱۳۹۴ کلید خورد و با وجود پیچیدگی‌ها و چالش‌های فراوان از ۱۵ می ۲۰۲۵ (۲۵ اردیبهشت ۱۴۰۴) اجرایی می‌شود.

دلالان و انحصارگران با وجود کاهش نرخ ارز، مانع تغییر سطح عمومی قیمت‌ها هستند

نرخ‌سازی سفته‌بازان در بازار ارز

سفته‌بازان در اتاق‌های معاملاتی سعی کردند از تعطیلات عید نوروز یا برخی اخبار منفی بین‌المللی استفاده کنند و نرخ ارز را افزایش دهند، اما فردای تعطیلات یا بعد از مثبت شدن اخبار سیاسی، نرخ ارز با سرعت بالایی عقب‌نشینی کرد، زیرا به صورت غیرواقعی افزایش یافته بود. خبرهایی که از مذاکرات بین امریکا و ایران در رسانه‌ها مخابره شد در کاهش نرخ ارز بسیار تأثیرگذار بود و شاهد بودیم که دلار از نرخ ۱۰۵ هزار تومان به دامنه ۷۰ هزار تومان برگشته است. اما سفته‌بازان در اتاق‌های معاملاتی غیرواقعی می‌نشینند، هدفی برای تجارت ندارند، بلکه هدف این افراد فقط سفته‌بازی و کسب سود از نوسانات نرخ ارز است و از آنسو، وجود دلالان باعث مقاومت قیمت کالاها در برابر کاهش نرخ ارز است؛ بنابراین مردم نباید نرخ‌های کانال‌های تلگرامی را مرجع نرخ ارز یا مرجع معاملات ارزی خود قرار دهند. البته برخی از فعالان اقتصادی، قدرت انحصاری در بازارها را یکی دیگر از شرایط مقاومت قیمت محصولات در برابر کاهش نرخ ارز عنوان کردند.

نرخ‌سازی ارز در کانال‌های تلگرامی

در تعطیلات عید نوروز که بازارها تعطیل بودند و حجم معاملات بازار ارز بسیار اندک بود، شاهد بودیم که نرخ ارز افزایش شدیدی را تجربه و رکوردهای جدید قیمتی را لمس کرد یا اینکه بدون هیچگونه تغییر خاصی در متغیرهای اقتصاد کلان در مدت کوتاهی حدود ۲۰ درصد نرخ دلار را افزایش دادند. دلیل آن هم این بود که سفته‌بازان به‌شدت مشغول به فعالیت برای ایجاد التهاب در بازار بودند. به گفته برخی کارشناسان اقتصادی، دلیل اصلی کاهش نرخ ارز بعد از تعطیلات عید نوروز و شروع مذاکرات هسته‌ای این بود که نرخ ارز رشدهای شدید و غیرمنطقی را تجربه کرده بود و دیگر توانایی رشد قیمتی نداشت. در این شرایط معامله‌گران عنوان می‌کردند که خرید در قیمت‌های بالای ۱۰۶ هزار تومان توجیه منطقی ندارد و نرخ ارز بیشتر از این افزایش نخواهد یافت. به عبارت دیگر، ریسک خرید ارز به‌شدت افزایش یافته بود و در نتیجه اقدام به فروش ارزهای خود کردند. با توجه به اینکه دور اول و دوم مذاکرات ایران و امریکا موفقیت‌آمیز بوده، این موضوع موجب شده انتظارات آحاد جامعه از رشد نرخ ارز و رشد نرخ تورم از بین برود. همچنین مردم انتظار دارند که در ادامه مذاکرات، دسترسی ارزی، پولی و بانکی کشور افزایش یابد که این موضوع نیز در ریزش نرخ‌ها در بازار ارز به‌شدت تأثیرگذار است. از سوی دیگر با رفع تحریم‌ها، ایران می‌تواند نفت بیشتری صادر کند و پول‌های نفت را به راحتی به کشور بازگرداند. حسین عطاللهی کارشناس اقتصادی هم معتقد است که سفته‌بازان بازار ارز، کانال‌های تلگرامی برای خود تعریف کرده‌اند که هر کسی می‌تواند در آن عضو شود و در این کانال‌ها افراد نرخ ارز را برای فردا پیش‌بینی می‌کنند. در واقع سفته‌بازان یک‌سری اتاق‌های معاملاتی به وجود آورده‌اند و نرخ‌ها از این اتاق‌های معاملاتی بیرون می‌آید. یعنی افرادی که به فعالیت سفته‌بازی مشغول هستند با بالا و پایین شدن نرخ ارز سود به دست می‌آورند. سفته‌بازان در اتاق‌های معاملاتی عضو می‌شوند و این اتاق‌ها قوانین مخصوص به خود را دارند و از این قوانین تبعیت می‌کنند. او به ایسنا گفته است: افرادی که در اتاق‌های معاملاتی غیرواقعی می‌نشینند، هدفی برای تجارت ندارند، بلکه هدف این افراد فقط سفته‌بازی و کسب سود از نوسانات نرخ ارز است؛ بنابراین مردم نباید نرخ‌های کانال‌های تلگرامی را مرجع نرخ ارز یا مرجع معاملات ارزی خود قرار دهند.

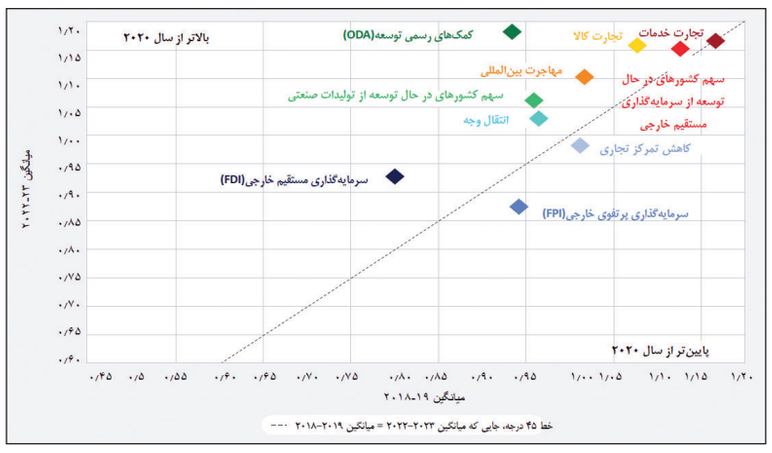
دلالان مانع تغییر سطح عمومی قیمت‌ها هستند

در همین راستا، رییس اتاق اهواز می‌گوید: در حال حاضر، می‌توان گفت که به‌واسطه عدم تأثیرگذاری ریزش ارزش دلار بر قیمت کالاها، بازار دچار تحریف است. شهلا عموری با بیان اینکه به‌واسطه شرایط تورمی در طول دهه‌های گذشته، اقتصاد کشور با پدیده‌ای با عنوان «چسبندگی قیمت» روبرو است ادامه داد: در چنین شرایطی باید سیاست‌گذاری نهادهای تنظیم‌گر همگام با نظارت‌های لازم، همراه با کارآمدی نیز باشد. وی تصریح کرد: حمایت از رقابت سالم بازار و افزایش شفافیت اقتصادی از دیگر مولفه‌هایی است که می‌تواند در مسیر تلاش برای کاهش قیمت‌ها مورد توجه قرار گیرد. عموری با تأکید بر اینکه وجود دلالان باعث مقاومت قیمت کالاها در برابر کاهش نرخ ارز است ادامه داد: باید توجه داشت که ایجاد اعتماد به ثبات اقتصادی و رفع ساختارهای انحصاری می‌تواند در کاهش قیمت‌ها در مواجه با کاهش ارزش دلار تأثیرگذار باشد. رییس اتاق اهواز بیان کرد: یکی از ابهاماتی که منجر به کاهش قیمت‌ها می‌شود؛ تردید نسبت به پایداری کاهش نرخ ارز است اما این در حالی است که افزایش نرخ ارز منجر به رشد فوری قیمت‌ها می‌شود که در این شرایط، فروشندگان به دلیل ذخیره‌سازی کالاها با قیمت بالا از کاهش قیمت‌ها خودداری می‌کنند. وی با بیان اینکه ۳۰ درصد کالاهای مصرفی کشور از طریق واردات تأمین می‌شود گفت: کاهش نرخ ارز بر کالاهای جدید وارداتی اثر می‌گذارد و این روند بر کالاهای قبلی تأثیرگذار نیست. عموری همچنین قدرت انحصاری در بازارها را یکی دیگر از شرایط مقاومت قیمت محصولات در برابر کاهش نرخ ارز عنوان کرد و گفت: بعضا سیاست‌های مربوط به حوزه خودروسازی یا صنایع فولادی که به‌صورت انحصاری فعالیت دارند، زمینه این شرایط را فراهم می‌آورد. وی یادآور شد: تا زمانی که شفافیت، رقابت و اعتماد به سیاست‌گذاری‌های حوزه اقتصادی ایجاد نشود، این چرخه معیوب در بازار ادامه خواهد داشت و گرانی اجناس حتی با کاهش نرخ ارز را شاهد هستیم.

نهادهای بین‌المللی پیش‌بینی کردند

کندی تجارت جهانی در ۲۰۲۵

بررسی نهادهای بین‌المللی نشان می‌دهد؛ در آستانه سال ۲۰۲۵، تنش‌های ژئوپلیتیکی و کاهش تجارت کالا در سال‌های اخیر، آینده همکاری‌های جهانی در حوزه تجارت و سرمایه‌گذاری را در هاله‌ای از ابهام قرار داده‌اند؛ به‌ویژه آنکه کشورهای در حال توسعه، سهم کمتری از این جریان‌ها را به خود اختصاص داده‌اند. در حالی که پیش‌بینی‌ها از رشد ۲.۷ درصدی تجارت کالا در سال ۲۰۲۴ حکایت دارند، اما چشم‌انداز سال ۲۰۲۵ همچنان با عدم‌قطعیت‌های جدی همراه است. سازمان تجارت جهانی هشدار داده که تنش‌های ژئوپلیتیکی و بی‌ثباتی اقتصادی می‌تواند تحقق این پیش‌بینی را با چالش مواجه کند. در صورتی که این عوامل تداوم یابند، ممکن است اقتصاد جهانی با کندی بیشتر در جریان‌های تجارت، سرمایه و مهاجرت روبه‌رو شود؛ مساله‌ای که می‌تواند برنامه‌های جهانی برای کاهش فقر، کاهش نابرابری و مهار تورم را با تأخیر مواجه سازد. مطالعات معاونت بررسی‌های اقتصادی اتاق بازرگانی، در سال ۲۰۲۴، انتظار می‌رود بخشی از افت سال قبل جبران شود، با این حال، روندهای تجارت و سرمایه‌گذاری جهانی همچنان تحت تأثیر بازسازی روابط اقتصادی میان کشورها قرار دارند. هرچند پیش‌بینی رشد تجارت کالا مطرح شده، اما بررسی روندها در سال ۲۰۲۳ نشان می‌دهد که بخش تجارت جهانی همچنان شکننده باقی مانده است. در سال ۲۰۲۳، همکاری در زمینه تجارت و سرمایه‌گذاری کاهش یافت. این کاهش بیشتر به‌دلیل افت تجارت کالا از سوی چین و کشورهای در حال توسعه بود. تجارت کالا در این سال با ۵ درصد کاهش مواجه شد و بخشی از رشد پرشتاب دو سال قبل را معکوس کرد. چین به‌تنهایی ۱۵ درصد از کاهش صادرات جهانی را به خود اختصاص داد و کشورهای نوظهور ۴۵ درصد دیگر از این افت را رقم زدند؛ وضعیتی که در آن درگیری‌های منطقه‌ای و کاهش رشد اقتصادی در کشورهای در حال توسعه نقش کلیدی داشت. با این حال، در همین زمان، تجارت میان کشورهایی که در مواضع سیاسی و اقتصادی همراستا هستند، رشد کرد؛ موضوعی که از تشدید شکاف‌های ژئوپلیتیکی حکایت دارد. با وجود کاهش تجارت کالا، جریان‌های سرمایه در سال ۲۰۲۳ رشد نشان داد. سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی (FDI) نسبت به تولید ناخالص داخلی افزایش یافت و از سرمایه‌گذاری پرتفوی خارجی (FPI) پیشی گرفت. بسیاری از پروژه‌های بزرگ اعلام‌شده در این سال مربوط به صنایع استراتژیک نظیر نیمه‌هادی‌ها، باتری‌ها و انرژی‌های تجدیدپذیر بودند که عمدتا در ایالات متحده و اروپا اجرا شدند. در مقابل، کشورهای در حال توسعه سهم کمتری از این جریان‌ها داشتند. سهم آنها از صادرات جهانی کالاها دو درصد کاهش یافت و سهم‌شان از ورود سرمایه‌گذاری مستقیم خارجی نیز یک درصد افت کرد. کمک‌های توسعه‌ای که به عنوان درصدی از درآمد ناخالص ملی دریافت می‌کنند نیز بدون تغییر باقی ماند. در سال ۲۰۲۳، نرخ رشد مهاجرت نیروی کار ۴.۱ درصد افزایش یافت و ارسال پول از سوی مهاجران ۲.۵ درصد رشد داشت. هر دو شاخص اکنون از سطح قبل از ۲۰۲۰ فراتر رفته‌اند، که نشان‌دهنده احیای نسبی جریان‌های مهاجرت و نیروی کار پس از بحران کرونا است. در سال‌های پیش از آن، از ۲۰۱۲ تا ۲۰۲۲، ارکان تجارت و سرمایه جهانی رشدی مستمر را تجربه کرده بودند. حتی بحران‌های ناشی از پاندمی کرونا نیز نتوانستند این روند را به‌طور کامل متوقف کنند. با این حال، شاخص‌هایی مانند تمرکز تجارت و سرمایه‌گذاری پرتفوی خارجی در سال ۲۰۲۳ به سطحی پایین‌تر از میانگین‌های پیش از پاندمی بازگشتند. در سال ۲۰۲۰، به‌دنبال همه‌گیری کرونا، جریان‌های مهاجرت با افت ۲.۵ درصدی و ارسال پول با کاهش حدود ۵ درصدی روبه‌رو شدند. این دو شاخص در سال‌های پس از آن به‌تدریج احیا شدند و تا سال ۲۰۲۳ به سطحی بالاتر از پیش از بحران رسیدند. این تغییرات نشان می‌دهند که اگرچه اقتصاد جهانی همچنان با چالش‌هایی روبه‌روست، اما برخی نشانه‌های پیوستگی و ترمیم نیز در حال ظهور هستند.



رویه در واردات خودرو تغییر کرد

چراغ سبز دولت به خودروهای هیبریدی

هیات وزیران مجوز خرید خودروهای هیبریدی (برقی-بنزینی) را برای دستگاه‌های اجرایی دولتی صادر کردند. بر اساس ماده ۱۵ تصویب‌نامه هیات وزیران که توسط معاون اول رییس جمهور ابلاغ و روز گذشته -سوم اردیبهشت ۱۴۰۴- در پایگاه ملی اطلاع‌رسانی قوانین و مقررات کشور منتشر شد، دستگاه‌های اجرایی دولتی می‌توانند برای نوسازی ناوگان خود از خودروهای هیبریدی خارجی استفاده کنند. براساس مصوبه ضوابط اجرایی قانون بودجه سال ۱۴۰۲ هیات وزیران -مصوب دوم اردیبهشت ماه- ممنوعیت خرید خودروهای سواری خارجی برای دستگاه‌های اجرایی دولت را برای خودروهای هیبریدی (برقی-بنزینی) مستثنی کرد. به گزارش ایسنا، براساس بند ۱۸ اصلاحی مصوبه مذکور، خرید هر گونه خودروی سواری خارجی ممنوع است. خرید خودروی سواری یا وانت داخلی توسط دستگاه‌های اجرایی حداکثر به تعداد خروج خودروهای سواری وانت با ساز و کار کمیسیون موضوع ماده (۲) لایحه قانونی نحوه استفاده از اتومبیل‌های دولتی و فروش اتومبیل‌های زاید مصوب ۱۳۵۸ و با رعایت مقررات و در سقف اعتبار مصوب مربوط مجاز خواهد بود. این ممنوعیت، سال گذشته نیز برقرار بوده است. اما هیات وزیران دولت وقت در جلسه هفتم تیر ماه ۱۴۰۲ و پیشنهاد معاونت حقوقی رییس جمهوری و به استناد اصل یکصد و سی و هشتم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران بخشی از ضوابط اجرایی قانون بودجه سال ۱۴۰۲ کل کشور را مورد اصلاح قرار داد و ضوابط اجرایی جدید تصویب کرد. تعیین تعرفه واردات خودرو در سال ۱۴۰۴ با حاشیه‌های زیادی همراه بود. تقابل مجلس و دولت بر سر تعرفه و همچنین میزان ارز تخصیصی به واردات از جمله حاشیه‌های مربوط به ورود خارجی محسوب می‌شود. این در حالی است که پیش از این، تعرفه واردات خودروهای برقی صرفا چهار درصد و خودروهای هیبریدی ۱۵ درصد بود. یکی از مهم‌ترین جنبه‌های این تصمیم عجیب، مغایرت آن با ماده ۹ قانون هوای پاک بود که نقش خودروهای برقی و هیبریدی در کاهش آلودگی هوا را به رسمیت می‌شناسد. مهدی ضیغمی، مدیر طرح واردات خودرو وزارت صمت نیز در گفت‌وگو با خبرگزاری فارس عنوان کرد که تعرفه واردات خودروهای برقی و هیبریدی به روال قبل برگشته و بر این اساس تعرفه واردات خودروهای برقی مانند سال گذشته همان چهار درصد و تعرفه واردات خودروهای هیبریدی نیز همان ۱۵ درصد تعیین شده است. همانطور که عنوان شد در قانون بودجه ۱۴۰۴ حقوق ورودی تمام خودروهای سواری وارداتی از جمله خودروهای برقی و هیبریدی ۱۰۰ درصد تعیین شده بود. این تصمیم از آنجا که منجر به افزایش قیمت انواع خودروهای وارداتی (بنزینی، برقی و هیبریدی) در بازار می‌شد و همچنین مغایر با اهداف واردات در تنظیم بازار بود، مورد انتقاد قرار گرفت. بسیاری از کارشناسان و دست‌اندرکاران محصولات وارداتی تاکید دارند که با ترخیص خودروهای وارداتی با نرخ محاسباتی ۷۰ هزار تومان و همچنین تعرفه ۱۰۰ درصدی برای خودروهای وارداتی بنزینی باید در انتظار سونامی قیمتی در سال جاری باشیم.

رویداد

ورود محصولات بهاره به بازار

رییس اتحادیه بارفروشان تهران از ورود سیب‌زمینی بهاره به بازار خبر داد و گفت: این محصول از استان‌های جنوبی کشور وارد شده و با توجه به افزایش عرضه، قیمت‌ها روند کاهشی یافته‌اند. اکنون و با گذشت بیش از یک ماه از آغاز سال، بالاخره سیب‌زمینی‌های بهاره وارد بازار شده‌اند که اکبر یاوری -رییس اتحادیه بارفروشان تهران- در گفت‌وگو با ایسنا، اظهار کرد: سیب‌زمینی نو یا بهاره از مدتی قبل وارد بازار شده و هم اکنون از استان‌هایی مانند جنوب کرمان، جیرفت، خوزستان و بندرعباس در حال عرضه است. با گرم‌تر شدن هوا، تولید و عرضه از استان‌هایی چون اصفهان و گرگان نیز آغاز خواهد شد. وی با اشاره به اینکه در مرحله اول کشت، سرما به بخشی از محصولات آسیب زد، گفت: در مرحله دوم، حجم بیشتری از سیب‌زمینی وارد بازار شده که بر قیمت‌ها تأثیر گذاشته و موجب کاهش آنها شده است. یاوری درباره قیمت‌ها افزود: نرخ مصوب مشخصی برای سیب‌زمینی در میدان وجود ندارد، اما سقف قیمتی تعریف‌شده که فروشندگان نمی‌توانند از آن بالاتر بروند. سیب‌زمینی‌های سال گذشته که همچنان در سردخانه‌ها نگهداری می‌شود، با قیمت ۱۵ تا ۲۰ هزار تومان عرضه می‌شوند. در حالی که سیب‌زمینی‌های نو و بهاره در حال حاضر بین ۲۳ تا ۳۳ هزار تومان به فروش می‌رسند. به گفته رییس اتحادیه بارفروشان تهران، روزانه بین ۷۰۰ تا ۸۰۰ تن سیب‌زمینی به میدان میوه و تره‌بار تهران وارد می‌شود.

مرغداران نرخ فعلی مرغ را قبول ندارند

دبیر انجمن کشتارگاه‌ها و صنایع بسته‌بندی طیور گفت: قیمت مصوب مرغ هفته آینده اعلام می‌شود. مهدی یوسف خانی دبیر انجمن کشتارگاه‌ها و صنایع بسته‌بندی طیور کشور از ثبات نسبی قیمت مرغ در بازار خبر داد و گفت: قیمت کنونی هر کیلو مرغ زنده ۶۰ هزار تومان و مرغ گرم ۹۰ هزار تومان است. به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، وی با بیان اینکه مشکلی در عرضه مرغ نداریم، افزود: در حال حاضر با مازاد عرضه بیش از تقاضا در بازار روبه‌رو هستیم و شرایط قیمت به نفع مصرف‌کننده است. یوسف خانی درباره آینده بازار مرغ بیان کرد: با توجه به افزایش حجم تولید و عرضه پیش بینی می‌شود که نوسان خاصی تا پایان ماه در بازار رخ ندهد. دبیر انجمن کشتارگاه‌ها و صنایع بسته‌بندی طیور کشور از توزیع روزانه ۷ هزار تن مرغ در سطح کشور خبر داد و گفت: مرغداران نرخ‌های فعلی را به هیچ عنوان قبول ندارند و به عبارتی با قیمت‌های فعلی متضرر هستند. وی گفت: نرخ مصوب مرغ قرار بود در جلسه این هفته ستاد تنظیم بازار مطرح شود که به‌دلیل نبود زمان این امر صورت نگرفت و همواره پیش‌بینی می‌شود که قیمت مصوب جدید هفته آینده اعلام شود.

رشد ۱۶ درصدی تجارت ایران و روسیه

وزیر انرژی روسیه از رشد چشمگیر روابط اقتصادی میان دو کشور خبر داد و نقش کمیسیون مشترک را در تعمیق این همکاری‌ها کلیدی دانست. به گزارش خبرگزاری مهر، سرگئی تیسیلیوف روز جمعه، پنجم اردیبهشت در نشست محدود هجدهمین کمیسیون مشترک اقتصادی ایران و روسیه با ابراز خرسندی از حضور هیات ایرانی در مسکو اظهار کرد: با کمال افتخار، مقدم شما و هیات نمایندگی جمهوری اسلامی ایران را گرامی می‌دارم. وی با اشاره به ترکیب گسترده هیات ایرانی متشکل از بیش از ۶۰ شرکت‌کننده، افزود: این حضور پرشمار، نشانه دیگری از عمق گفت‌وگوی دوجانبه و تعهد متقابل به توسعه همکاری‌های جامع است. وزیر انرژی روسیه همچنین با اشاره به روند مثبت همکاری‌های اقتصادی دوجانبه اظهار کرد: ماهیت نزدیک مشارکت ما در تجارت نیز مشهود است؛ به‌طوری که در سال ۲۰۲۴، گردش تجاری میان دو کشور با رشد ۱۶.۲ درصدی به ۴.۸ میلیارد دلار رسید. تیسیلیوف نقش کمیسیون مشترک را در ارتقای سطح همکاری‌ها برجسته دانست و بیان کرد: امروز، روابط کاری پایداری میان نهادهای ذی‌ربط دو کشور برقرار است. هفده گروه کاری مشترک به‌طور منظم فعالند. وی با بیان اینکه مذاکرات کارشناسی هیات‌های ایرانی از دو روز پیش آغاز شده است، گفت: طرفین در این نشست‌ها درباره پروژه‌های مشترک و زمینه‌های جدید همکاری به تبادل نظر پرداختند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به اینکه برابر رأی شماره ۱۳۸۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۳ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی در قسمتی از پلاک ۹۲۵ واقع در بخش ۷ اهواز حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی (سند شماره ۱۱۴۸۵۶ مورخ ۷۳/۱۲/۲۱ دفترخانه ۲۷ اهواز عزیز ناصری) متقاضی سید مسعود طهماسبی فرزند سید علی شماره شناسنامه ۳۹۷ صادره اردل کد ملی ۴۶۸۹۵۲۵۷۵۷ نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۵۳۲ متر مربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی بنام وی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه های محلی و کثیر الانتشار سراسری آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

شناسه آگهی: ۱۹۱۷۵۹۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۲

بهزاد مردانی - رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز

اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان جنوبی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه ۱
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۳۲۳ مورخ ۱۴۰۳/۹/۲۶ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیف ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک بیرجند منطقه یک؛ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا زینلی فرزند محمدحسین به شماره شناسنامه ۱۴ و کدملی ۰۶۵۷۲۷۸۶۷ صادره از در ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۳۱.۹۸ قسمتی از پلاک ۱۳۹۶ اصلی بخش ۲ بیرجند واقع در مزرعه وقنات رحمت‌الله دهلکوه (مهرشهرفعلی) خریداری از مالک رسمی آقای عیسی دستیگردی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی: ۱۹۱۷۳۵۷
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۲/۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۲/۲۱

عباس شهابی - رییس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۷۹۰۰۰۸۱۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۴ درخصوص پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۰۱۰۷۹۰۰۰۱۷۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدتقی افشار به شناسنامه شماره ۳۰۳ کدملی ۲۰۰۲۴۱۴۰۲۵ متولد ۱۳۳۵ صادره دزفول فرزند محمدعلی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۷۸/۷۰ مترمربع که مقدار مساحت ۵۲/۸۸ مترمربع آن از پلاک ثبتی ۸۸۱۹ فرعی از ۸۸ اصلی و مقدار مساحت ۲۵/۸۲ مترمربع دیگر آن از پلاک ثبتی شماره ۸۸۲۰ فرعی از ۸۸ اصلی واقع در تهران بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک تهرانپارس خریداری در ازای سهم مشاعی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۰۷۱۹ شناسه آگهی: ۱۹۱۶۸۶۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۱
رئیس ثبت اسناد و املاک تهرانپارس

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۵۸۸۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حبیب مهدی زاده فرزند لطیف به شماره شناسنامه ۱۹۲۱۷ صادره از تهران در شش د